



Magistrát města České Budějovice

Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: OOZP/6763/2019 Kub
Č. j.: OOZP/6763/2019-5 Kub

Vyřizuje:
Ing. Kubešová Jana

Tel.:
386 801 122

E-mail:
kubesovaj@c-budejovice.cz

Datum:
16.08.2019

OZNÁMENÍ

O ZAHRNUTÍ POZEMKU p.č. 520/6 v k.ú. Chvalešovice

VYHLÁŠKA

FTT Investments s.r.o., IČO 27208427,

kterou zastupuje Miloš Štědrý, nar. 12.11.1944, Augustina Křížka 136, 389 01 Vodňany

(dále jen "žadatel") podal dne 28.05.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Přívodní vodovodní řad pro areál FIT Investments s.r.o. Čičenice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 204/17, 521/19, 204/25, 202, 199/2, 521/1, 520/1 v katastrálním území Chvalešovice a na pozemcích parc. č. 1012/1, 1012/2, 1035 v katastrálním území Čičenice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Údaje o předmětu rozhodnutí: Jedná se o vybudování nového přívodního řadu napojeného z vodárenské soustavy JČ společnosti Jihočeský vodárenský svaz – dálkový vodovodní řad Hlavatce-Zdoba, který bude sloužit pro zásobení celý areál a bytové domy. Trasa navrženého vodovodu bude vedena převážně v odvodňovacím rigolu podél vozovky, který bude po uložení potrubí upraven a doplněn žlabovkami. Ostatní úseky jsou navrženy v rostlém terénu, křižování komunikace a vjezdu před areálem bude provedeno protlakem. Měření spotřeby vody a redukce tlaku bude osazeno v nové vodoměrné šachtě VŠ umístěné v kraji pozemku u vjezdu na komunikaci.

Stavební objekty:

přívodní vodovodní řad z potrubí - dvouvrstvý lineární polyetylén Safe Tech RC PE, průměr potrubí PE 90/8,2 SN 11, v délce 1116,40

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahrnutí pozemku p.č. 520/6 v k.ú. Chvalešovice do dotčených pozemků. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

do pondělí 26.08.2019

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice, úřední dny pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 204/16, 204/15, 204/14, 204/23, 204/26, 204/13, 204/12, 204/11, 204/10, 204/9, 204/8, 204/7, 204/6, 204/5, 199/1, 520/42, 520/41, 520/3, 521/2, 164/2, 164/8, 164/9, 164/10, 164/11, 164/12, 521/6, 521/7, 521/8, 521/10, 521/9, 521/20, 521/21, 164/46 v katastrálním území Chvalešovice

parc. č. 1091, 1075, 970/1, 1012/3, 1013, 1010/6, 1012/4, 1023, 969, 96, 2102 v katastrálním území Čičenice

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Svatopluk Mika
vedoucí odboru ochrany životního prostředí
Magistrát města České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 5 dnů dle § 115 odst. 9 vodního zákona na úřední desce Magistrátu města České Budějovice a obecního úřadu Čičenice a obecního úřadu Dříteň s případným vyvěšením v obci Chvalešovice. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (pátém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět vodoprávnímu úřadu (Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice).

Oznámení o zahájení řízení bude zveřejněno i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. FTT Investments s.r.o., IDDS: dds7bpt
2. Miloš Štědrý, Augustina Křížka 136, 389 01 Vodňany

se žádostí o vyvěšení na úřední desku – o vyvěšení na 5 dní

3. Magistrát města České Budějovice, Kancelář tajemníka, KT-UD - Úřední deska, se žádostí o vyvěšení na 5 dní
4. Obecní úřad Dříteň, Dříteň 152, 373 51 Dříteň - se žádostí o vyvěšení na 5 dní
5. Obecní úřad Čičenice, Čičenice č.p. 79, 387 71 Čičenice - se žádostí o vyvěšení na 5 dní

účastníci řízení (dodejky)

6. Václav Pitra, Ostrý vrch č.p. 365, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
7. Obec Čičenice, Čičenice č.p. 79, 387 71 Čičenice
8. Obec Dříteň, IDDS: rqibekv
9. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb
10. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
11. Zemědělské družstvo NOVA Dříteň, Dříteň č.p. 150, 373 51 Dříteň
12. Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek

dotčené orgány

13. Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrát města České Budějovice - zde
14. Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče – zde
15. Magistrát města České Budějovice, stavební úřad – zde
16. Městský úřad Vodňany, IDDS: fb9bfyg – stavební úřad, odbor památkové péče, odbor dopravy a silničního hospodářství
17. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
18. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c
19. Jihočeský kraj – Krajský úřad, Odbor dopravy a silničního hospodářství

účastníci řízení doručení veřejnou vyhláškou podle § 112 odst. (1) stavebního zákona

vlastníci sousedních pozemků a správci sítí

parc. č. 204/16, 204/15, 204/14, 204/23, 204/26, 204/13, 204/12, 204/11, 204/10, 204/9, 204/8, 204/7, 204/6, 204/5, 199/1, 520/42, 520/41, 520/3, 521/2, 164/2, 164/8, 164/9, 164/10, 164/11, 164/12, 521/6, 521/7, 521/8, 521/10, 521/9, 521/20, 521/21, 164/46 v katastrálním území Chvalešovice
parc. č. 1091, 1075, 970/1, 1012/3, 1013, 1010/6, 1012/4, 1023, 969, 96, 2102 v katastrálním území Čičenice

E.ON Distribuce a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.,